

# ALCALDÍA DEL MUNICIPIO EL HATILLO

## DIRECCIÓN SECTORIAL DE GESTIÓN URBANA



### OBRAS PROVISIONALES

SOLICITUD N°

FECHA

#### PROPIETARIO

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

CÉDULA DE IDENTIDAD / R.I.F.

CORREO ELECTRÓNICO

TELÉFONO

FIRMA

#### PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRE

CÉDULA DE IDENTIDAD

CIV

CORREO ELECTRÓNICO

TELÉFONO

FIRMA

#### INMUEBLE

URBANIZACIÓN / SECTOR

AV./CALLE/CARRETERA

LOTE DE TERRENO/PARCELA/CASA/QTA

N° CÍVICO / N° CATASTRO

PISO/NIVEL

APTO/OFIC/LOCAL/ESTAC/MALETERO

NOMBRE DEL INMUEBLE

USO DEL INMUEBLE

FUNCIONARIO RECEPTOR:

FIRMA Y SELLO:

#### RECAUDOS

SI NO

- 1) TIMBRE FISCAL DE LA GOBERNACION DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA (DIGITAL).  SI  NO
- 2) COPIA DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE.  SI  NO
- 3) REGISTRO MERCANTIL, RIF, COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD Y COPIA DE LA ULTIMA ACTA CONSTITUTIVA DE ACCIONISTAS, EN CASO DE PERSONA JURIDICA.  SI  NO
- 4) COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD Y SOLVENCIA DE CIV DEL PROFESIONAL RESPONSABLE (SI APLICA).  SI  NO
- 5) COPIA DE LA SOLVENCIA SOBRE INMUEBLES URBANOS VIGENTE A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL.  SI  NO
- 6) COPIA DE LA FICHA CATASTRAL A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL.  SI  NO
- 7) AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DE CONDOMINIO SEGÚN LO PLASMADO EN LA LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL (SI APLICA).  SI  NO
- 8) PLANO DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE INDICANDO CONTEXTO URBANO E INCORPORACIÓN A LA TRAMA VIAL EXISTENTE.  SI  NO
- 9) 2 COPIAS DE PLANOS DE LA OBRA SOLICITADA EN ESCALA VARIABLE, FIRMADOS EN ORIGINAL POR PROPIETARIO Y PROFESIONAL. CD CON PLANOS EN DIGITAL FORMATO AUTOCAD 2007 (SI APLICA).  SI  NO
- 10) OFICIO DE CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE VARIABLES URBANAS FUNDAMNETALES EN EDIFICACIÓN (SI APLICA).  SI  NO
- 11) MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS A REALIZAR.  SI  NO
- 12) COPIA DEL CERIFICADO DE EXISTENCIA (PARA INMUEBLES UBICADOS EN EL PUEBLO EL HATILLO).  SI  NO
- 13) ACREDITACIÓN TÉCNICA DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL EMANADA DE LA UNIDAD TERRITORIAL DEL ECOSOCIALISMO DEL DISTRITO CAPITAL Y MIRANDA DEL MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA EL ECOSOCIALISMO O UNA EVALUACION AMBIENTAL O SIMILAR (SI APLICA).  SI  NO
- 14) UNA VEZ OBTENIDA RESPUESTA POR PARTE DE LA UNIDAD TERRITORIAL DEL ECOSOCIALISMO DEL DISTRITO CAPITAL Y MIRANDA DEL MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA EL ECOSOCIALISMO DIRIGIRSE AL INSTITUTO AUTÓNOMO DE GESTIÓN AMBIENTAL (IAGA), PARA LAS TRAMITACIONES. (SI APLICA)  SI  NO
- 15) PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL O DOCUMENTO NOTARIADO MEDIANTE LA CUAL EL PROPIETARIO ACTUAL DEL INMUEBLE ASUME LA RESPONSABILIDAD TOTAL Y ABSOLUTA POR DAÑOS Y PERJUICIOS A TERCEROS, POR VICIOS DE CONSTRUCCIÓN QUE CAUSARE LA EDIFICACIÓN OBJETO DE LA SOLICITUD.  SI  NO
- 16) FOTOS RECIENTES DEL INMUEBLE.  SI  NO
- 17) PARA INMUEBLES UBICADOS EN EL CASCO DEL PUEBLO EL HATILLO, DEBERÁN PRESENTAR LA APROBACIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO CULTURAL (IPC) OFICIO Y PLANOS SELLADOS, APROBACIÓN DE LA JUNTA DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL DEL MUNICIPIO EL HATILLO, ASÍ COMO CARTA DE COMPROMISO DEL PROPIETARIO DONDE SE ASUMA LA RESPONSABILIDAD DE MANTENER LA FACHADA DE LA EDIFICACIÓN ACORDE AL ESTILO HISTÓRICO – TRADICIONAL, CON DISEÑOS Y COLORES CONFORMES A LA IDIOSINCRASIA DEL PUEBLO DE EL HATILLO (SI APLICA).  SI  NO
- 18) 2 COPIAS DEL COMPROBANTE DE CANCELACIÓN DE LA TASA RESPECTIVA, CALCULADA DE CONFORMIDAD LA ORDENANZA SOBRE TASAS POR SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN EL MUNICIPIO EL HATILLO DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA PUBLICADA EN GACETA MUNICIPAL NÚMERO 111/2022 DE FECHA 15/09/2022.  SI  NO
- 19) TODA LA DOCUMENTACIÓN CONSIGNADA DEBERÁ SER ENTREGADA EN CARPETA DE GANCHO, ANEXANDO LOS RECAUDOS EN EL ORDEN ESTABLECIDO.  SI  NO

**NOTA: PARA INICIAR LA OBRA DEBERÁ CONTAR CON EL PERMISO SOLICITADO.**

#### COMPROBANTE DE RECEPCIÓN

SOLICITUD OP N°

FECHA