ALCALDÍA DEL MUNICIPIO EL HATILLO
DIRECCIÓN SECTORIAL DE GESTIÓN URBANA

AUTORIZACIÓN DE OBRA MENOR

SOLICITUD N° _____

FECHA _____

PROPIETARIO

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	CÉDULA DE IDENTIDAD / R.I.F.	
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA

PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRE	CÉDULA DE IDENTIDAD	CIV
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA

INMUEBLE

URBANIZACIÓN / SECTOR	AV./CALLE/CARRETERA/VEREDA/OTRO	TERRENO/CASA/QTA/EDIF/OTRO
N° CÍVICO / N° CATASTRO	PISO/NIVEL	APTO/OFIC/LOCAL/ESTAC/MALETERO
USO DEL INMUEBLE	PUNTO DE REFERENCIA	

FUNCIONARIO RECEPTOR	NOMBRE:	FIRMA Y SELLO

RECAUDOS	**Consignó**
1) TIMBRE FISCAL DE LA GOBERNACION DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA EQUIVALENTE A 10 U.T	
2) COPIA DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL INMUEBLE.	
3) REGISTRO MERCANTIL, RIF, COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD Y COPIA DE LA ULTIMA ACTA CONSTITUTIVA DE ACCIONISTAS, EN CASO DE PERSONA JURIDICA.	
4) COPIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DONDE LO AUTORICEN A REALIZAR LOS TRABAJOS, AUTORIZACIÓN EXPRESA Y COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD DEL PROPITARIO Y AUTORIZADO.	
5) COPIA DE LA CEDULA DE IDENTIDAD Y SOLVENCIA DE CIV DEL PROFESIONAL RESPONSABLE (SI APLICA).	
6) COPIA DE LA SOLVENCIA SOBRE INMUEBLES URBANOS VIGENTE A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL.	
7) COPIA DE LA FICHA CATASTRAL A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL	
8) AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA DE CONDOMINIO SEGÚN LO PLASMADO EN LA LEY DE PROPIEDAD HORIZONTAL (SI APLICA).	
9) PLANO DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE INDICANDO CONTEXTO URBANO E INCOPORACIÓN A LA TRAMA VIAL EXISTENTE.	
10) 2 COPIAS DE PLANOS DE LA OBRA SOLICITADA EN ESCALA VARIABLE, FIRMADOS EN ORIGINAL POR PROPIETARIO Y PROFESIONAL. CD CON PLANOS EN DIGITAL FORMATO AUTOCAD 2007 (SI APLICA).	
11) OFICIO DE CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE VARIABLES URBANAS FUNDAMNETALES EN EDIFICACIÓN.	
12) MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS A REALIZAR.	
13) COPIA DEL CERITIFICADO DE EXISTENCIA (PARA INMUEBLES UBICADOS EN EL PUEBLO EL HATILLO).	
14) ACREDITACIÓN TÉCNICA DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL EMANADA DE LA UNIDAD TERRITORIAL DEL ECOSOCIALISMO DEL DISTRITO CAPITAL Y MIRANDA DEL MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA EL ECOSOCIALISMO O UNA EVALUACION AMBIENTAL O SIMILAR.	
15) UNA VEZ OBTENIDA RESPUESTA POR PARTE DE LA UNIDAD TERRITORIAL DEL ECOSOCIALISMO DEL DISTRITO CAPITAL Y MIRANDA DEL MINISTERIO DEL PODER POPULAR PARA EL ECOSOCIALISMO DIRIGIRSE AL INSTITUTO AUTÓNOMO DE GESTIÓN AMBIENTAL (IAGA), PARA LAS TRAMITACIONES.	
16) FOTOS RECIENTES DEL INMUEBLE.	
17) PARA INMUEBLES UBICADOS EN EL CASCO DEL PUEBLO EL HATILLO, DEBERÁN PRESENTAR LA APROBACIÓN POR PARTE DEL INSTITUTO DE PATRIMONIO CULTURAL (IPC) OFICIO Y PLANOS SELLADOS, APROBACIÓN DE LA JUNTA DE PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL DEL MUNICIPIO EL HATILLO, ASÍ COMO CARTA DE COMPROMISO DEL PROPIETARIO DONDE SE ASUMA LA RESPONSABILIDAD DE MANTENER LA FACHADA DE LA EDIFICACIÓN ACORDE AL ESTILO HISTÓRICO – TRADICIONAL, CON DISEÑOS Y COLORES CONFORMES A LA IDIOSINCRASIA DEL PUEBLO DE EL HATILLO (SI APLICA).	
18) 2 COPIAS DE COMPROBANTE DE CANCELACIÓN DE LA TASA RESPECTIVA, CALCULADA DE CONFORMIDAD LA ORDENANZA SOBRE TASAS POR SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN EL MUNICIPIO EL HATILLO DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA PUBLICADA EN GACETA MUNICIPAL NÚMERO 058/2018 DE FECHA 26/03/2018 Y SUS REFORMAS PARCIALES.	
19) TODA LA DOCUMENTACIÓN CONSIGNADA DEBERÁ SER ENTREGADA EN CARPETA DE GANCHO, ANEXANDO LOS RECAUDOS EN EL ORDEN ESTABLECIDO.	

COMPROBANTE DE RECEPCIÓN

SOLICITUD OM N°
FECHA