

CONSULTA PRELIMINAR EN EDIFICACIONES

SOLICITUD N°

FECHA

PROPIETARIO

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL

CÉDULA DE IDENTIDAD / R.I.F.

CORREO ELECTRÓNICO

TELÉFONO

FIRMA

PROFESIONAL

APELLIDOS Y NOMBRES

CÉDULA DE IDENTIDAD

CIV

CORREO ELECTRÓNICO

TELÉFONO

FIRMA

INMUEBLE

URBANIZACIÓN / SECTOR

AV./CALLE/CARRETERA

PARCELA/CASA/EDIFICIO

N° CÍVICO / N° CATASTRO

TORRE/PISO/NIVEL

APTO/OFIC/LOCAL/ESTAC/MALETERO

NOMBRE DEL INMUEBLE

USO DEL INMUEBLE

ÁREA OBJETO DE CONSULTA (M2)

FUNCIONARIO RECEPTOR:

FIRMA Y SELLO:

RECAUDOS

SI NO

1) TIMBRE FISCAL DE LA GOBERNACIÓN DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA (DIGITAL).	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2) COPIA DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD DEL TERRENO Y TRADICIÓN LEGAL SI FUERE EL CASO.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3) COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD, EN CASO DE PERSONA NATURAL		
4) COPIA DEL REGISTRO MERCANTIL, RIF, ACTA CONSTITUTIVA DE ACCIONISTAS Y CÉDULA DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA, EN CASO DE PERSONA JURÍDICA.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5) AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR EL TRÁMITE POR PARTE DEL PROPIETARIO DE LA PARCELA Y COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD DEL AUTORIZADO, SI FUERE EL CASO.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6) COPIA DE OFICIOS DE URBANISMO: CONFORMACIÓN DE PARCELA, CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO DE VARIABLES URBANAS FUNDAMENTALES EN URBANISMO O CERTIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE OBRAS DE URBANISMO.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7) DOS (02) COPIAS DEL PROYECTO DE ARQUITECTURA QUE INCLUYE:		
7a) MEMORIA DESCRIPTIVA.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7b) PLANOS DE TOPOGRAFÍA ORIGINAL Y MODIFICADA INDICANDO: ÁREA DE LA PARCELA, LINDEROS, ÁNGULOS, IDENTIFICACIÓN DE VIALIDAD Y PARCELAS COLINDANTES, CON COORDENADAS EN PROYECCIÓN UTM DATUM REGVEN.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7c) PLANO DE UBICACIÓN INDICANDO CONTEXTO URBANO E INCOPORACIÓN A LA TRAMA VIAL EXISTENTE.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7d) PLANO CONJUNTO INDICANDO RETIROS Y ANCHO DE CALLE.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7e) PLANOS DE PLANTAS, CORTES (INDICANDO NIVEL DE PARCELAS VECINAS, NIVEL DE PISO Y ALTURA DE MUROS), FACHADAS	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7f) PLANO DONDE SE INDIQUE LA SUPERFICIE MÍNIMA DEL 30% DEL ÁREA DE LA PARCELA DESTINADA A ÁREAS RECREACIONALES, PARA DESARROLLOS MULTIFAMILIARES (ART. 102 DE LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN DEL SECTOR SURESTE).	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7g) CD CON PLANOS DIGITALES EN FORMATO AUTOCAD 2007.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
NOTA: TODOS LOS PLANOS DEBERÁN ESTAR FIRMADOS EN ORIGINAL POR EL (LOS) PROPIETARIO (S) O SU REPRESENTANTE Y POR LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE CADA ESPECIALIDAD.		
8) DOS (02) COPIAS DEL PROYECTO DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN, SI ES EL CASO: ESTUDIO DE SUELOS, MEMORIA DESCRIPTIVA, PLANOS DE PLANTA, VISTA FRONTAL, Y SECCIONES LONGITUDINALES.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9) COPIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD Y SOLVENCIA DE CIV VIGENTE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10) COPIA DE LA SOLVENCIA SOBRE INMUEBLES URBANOS, VIGENTE, A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11) COPIA DE LA FICHA CATASTRAL DE LA PARCELA, A NOMBRE DEL PROPIETARIO ACTUAL, VIGENTE.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12) DOS (02) COPIAS DEL COMPROBANTE DE CANCELACIÓN DE LA TASA RESPECTIVA, CALCULADA DE CONFORMIDAD A LA ORDENANZA SOBRE TASAS POR SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN EL MUNICIPIO EL HATILLO DEL ESTADO BOLIVARIANO DE MIRANDA PUBLICADA EN GACETA MUNICIPAL NÚMERO 538/2023 DE FECHA 18/12/2023.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

TODA LA DOCUMENTACIÓN DEBERÁ SER CONSIGNADA EN CARPETA CON GANCHO, ANEXANDO LOS RECAUDOS EN EL ORDEN ESTABLECIDO.

COMPROBANTE DE RECEPCIÓN

SOLICITUD CONSULTA PRELIMINAR EN EDIFICACIONES (CPR)

Nº _____ FECHA _____

Recibido por: _____